

Rapport Voorinspectie

Nieuwe gegevens vertrekkende huurder:

Per datum : 18 september 2023
Naam : Giesendanner - Hoedeman
Adres :
Plaats :
Telefoonnummer : 06-30786884

Rapport Voorinspectie

Scholekster 41
1511 KZ OOSTZAAN

Plandatum voorinspectie : 8 augustus 2023

Geachte heer/mevrouw,

Op 8 augustus 2023 hebben wij een voorinspectie uitgevoerd in uw woning aan de **Scholekster 41** in OOSTZAAN. In dit rapport staan de afspraken die wij hebben gemaakt over de oplevering van de woning.

Herstelwerkzaamheden

In de woning moeten nog herstelwerkzaamheden worden uitgevoerd voor het einde van de huurovereenkomst. Als de genoemde punten bij de eindinspectie van uw woning nog niet in orde zijn, voert WOV deze werkzaamheden uit. De kosten zoals genoemd in dit rapport zijn in dat geval voor uw rekening.

In onderstaand overzicht leest u om welke werkzaamheden het gaat en welke bedragen wij in rekening brengen als WOV de werkzaamheden uit moet voeren. Als de nieuwe huurder zaken niet overneemt, moet u deze herstellen voor het einde van de huurovereenkomst. De huur loopt door tot de werkzaamheden naar volle tevredenheid van WOV zijn uitgevoerd.

Verantwoordelijkheid huurder

Ruimte	Omschrijving	Aantal	Eenheid	Kosten
ALGEMEEN	Huisvuil en huisraad verwijderen en afvoeren	10,00	M3	€ 1.272,70
ALGEMEEN	Losse pluggen, schroeven, verwijderen e.d. (incl g	1,00	WON	€ 66,01
ALGEMEEN	Vloerbedekking tapijt of zeil losliggend verwijderen	57,00	M2	€ 823,08
Totaal				€ 2.161,79

Er zijn geen voorzieningen ter overname geconstateerd.

Er zijn geen voorzieningen geaccepteerd door WOV.

Foto's



Meterkast



Voordeur



CV kast



Toilet



Badkamer





Slaapkamer 1



Balkon



Slaapkamer 2



Woonkamer



Woonkamer



Keuken

Ondertekening

Als u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen heeft, kunt u contact opnemen met ons op telefoonnummer

075 - 684 5215, of via e-mail wov@wov.nl.

Ons kantoor is telefonisch bereikbaar van maandag t/m donderdag van 9.00 tot 16.30 uur.

Door het ondertekenen van dit rapport gaat u aan akkoord met deze voorinspectie. U bent geïnformeerd over de bovengenoemde afspraken met betrekking de nog uit te voeren werkzaamheden, de zaken die u ter overname aan wilt bieden en het inleveren van de sleutels.

Woningbouwvereniging Oostzaanse Volkshuisvesting
Namens het bestuur,

Handtekening huurder



Naam: N.J. van Baarsen
Datum: August 8, 2023

Voorinspectierapport van Scholekster 41



Naam: Giesendanner - Hoedeman
Datum: 8 augustus 2023

Pagina van 0